

# Exposé - Barlachstr. 48 - 04600

## KOSTEN

Nettokaltmiete	440,00 €
Heizkosten	120,00 €
Nebenkosten	120,00 €
Gesamt miete	725,00 €

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	359/48/99
Etagen	5.OG
Raumzahl	3
Wohnfläche	68,20 m <sup>2</sup>
frei ab	01.01.2026
Exposé vom	05.02.2026

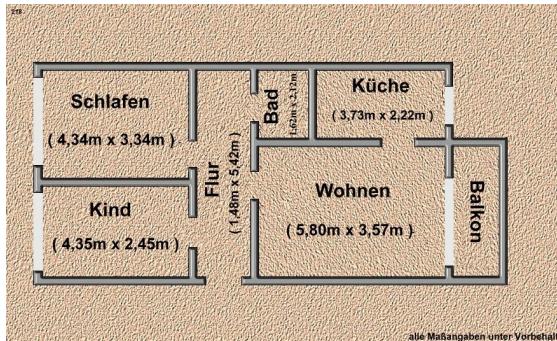
## OBJEKTBESCHREIBUNG

Wohngebiet	Altenburg Nord
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	ja
Bodenkammer	-
Heizungsart	Fernwärme

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Bedarf
Energieverbrauch	69 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	B
Gebäudebaujahr	1987
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Städtische Wohnungsgesellschaft Altenburg mbH  
Johannisstraße 38 | 04600 Altenburg

**Unser Vermietungsteam ist für Sie da.**

Sandra Kastl Tel. 03447 591-218  
Andrea Dölz Tel. 03447 591-112



Angebot ohne Gewähr.