

## KOSTEN

Nettokaltmiete	330,00 €
Heizkosten	90,00 €
Nebenkosten	30,00 €
Gesamtmieta	490,00 €

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	408/11/2
Etage	EG
Raumzahl	2
Wohnfläche	46,30 m <sup>2</sup>
frei ab	01.01.2026
Exposé vom	05.02.2026

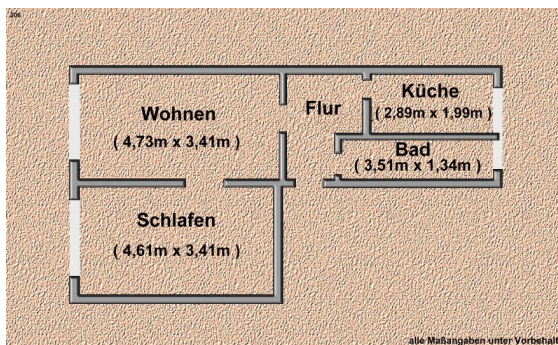
## OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Altenburg Nord
Balkon	-
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	-
Heizungsart	Fernwärme
Bad mit Fenster	ja

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Bedarf
Energieverbrauch	85 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1977
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Städtische Wohnungsgesellschaft Altenburg mbH  
Johannisstraße 38 | 04600 Altenburg

**Unser Vermietungsteam ist für Sie da.**

Sandra Kastl Tel. 03447 591-218  
Andrea Dölz Tel. 03447 591-112

*Angebot ohne Gewähr.*